

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
102

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως και συστάσεως δουλείας έναερίου διελεύσεως στην περιοχή του Νομού Κοζάνης για την εγκατάσταση της Γ.Μ. 150 ΚΥ ΚΑΡΔΙΑ — ΟΡΥΧΕΙΟ Ι (Ν. ΠΕΔΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙ-ΔΟΣ), υπέρ και με δαπάνη της ΔΕΗ. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Συκεών (Θεσσαλονίκης). ... 2

Περί τροποποίησης του από 23.11.1979 Π. Δ/τος απερί καθορισμού ζωνών άγροās συντελεστών δομήσεως εκάτερωθεν τμημάτων της Λεωφόρου Σταυρού — Έλευσίνης και καθορισμού ειδικών όρων δομήσεως αυτών κλπ. ... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης. ... 4

Περί αναγνώρισεως οδού Πυλάρου στο Παγκράτι (Αθήνα) Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας. ... 5

Περί έγκρίσεως τμήματος ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Βαλσαμάτων — Φραγκάτων στο Ν. Κεφαλληνίας. ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προκύρσιν έδαφικής εκτάσεως εις περιοχήν Δήμου Ν. Διοσίων (Μιχαήλ) και επί της οδού Μελένης μέτρων τετραγ. 42,30. ... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.9. Β. 106/93

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως και συστάσεως δουλείας έναερίου διελεύσεως στην περιοχή του Νομού Κοζάνης, για την εγκατάσταση της Γ.Μ. 150 ΚΥ ΚΑΡΔΙΑ — ΟΡΥΧΕΙΟ Ι (Ν. ΠΕΔΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙ-ΔΟΣ), υπέρ και με δαπάνη της Δ.Ε.Π.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικής

κων απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Νόμου αριθ. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. αριθ. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο αριθ. 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9, του Α.Ν. αριθ. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΜΒΑΣΟ» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο αριθ. 2633/1951.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Α.Ν. 100/1967.

5. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού αριθ. 262/21.8.1980 (Συνεδρίασή του αριθ. 41/21.8.1980).

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ.2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/80 τ. Β'), περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα :

Α) Για την εγκατάσταση 10 χαλυβδίνων πύργων της εντός του Νομού Κοζάνης Γ.Μ. 150 ΚΥ ΚΑΡΔΙΑ - ΟΡΥΧΕΙΟ Ι (Ν. ΠΕΔΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙ-ΔΟΣ), εκτάσεως έμβαδου 1.304, μ2, αποτελουμένης από 10 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Από τα ανωτέρω τεμάχια εδάφους τα έπτά στα έποια 04 εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθμούς 2, 3, 4, 5, 7, 8 και 9 έχουν έμβαδo 121 μ2 έκαστο, τα δύο, στα έποια 04 εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθμούς 6 και 10 έχουν έμβαδo 144 μ2 έκαστο, και το ένα στο έποιο 04 εγκατασταθεί 6 πύργος με αριθμό 11 έχει έμβαδo 169 μ2.

Β) Για τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως της εντός του Νομού Κοζάνης Γ.Μ. 150 ΚΥ ΚΑΡΔΙΑ - ΟΡΥΧΕΙΟ Ι (Ν. ΠΕΔΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙ-ΔΟΣ) επί λωρίδας εδάφους μήκους 2.555 μέτρων και πλάτους 40 μέτρων δηλαδή ανά 20 μέτρα εκατέρωθεν της προβολής επί του εδάφους του άξονα της γραμμής.

Η χυλιόμετρησή της γραμμής σημειώνεται στην προβολή στο έδαφος του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο αριθ. 52462/Ιούλιος 1980 κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω γραμμή περιλαμβάνεται μεταξύ τῶν χιλιομετρῶν θέσεων 0 + 206 ἕως τῆς Χ.Θ. 0 + 838 καὶ 0 + 877 ἕως τῆς Χ.Θ. 2 + 800 ἀντιστοίχως.

Δὲν συνιστᾶται δουλεῖα ἐναερίου διελύσεως στὰ τμήματα τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς μεταξύ τῶν Χ.Θ. 0 + 000 καὶ 0 + 206 (ΚΥΤ ΚΑΡΔΙΑΣ), 0 + 838 καὶ 0 + 877 (Α.Η.Σ ΚΑΡΔΙΑΣ), 2 + 800 καὶ 4 + 085,20 (ΟΡΥΧΕΙΟ Ν. ΠΕΔΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑ-ΙΔΟΣ), καθόσον διέρχονται ἀπὸ ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας Δ.Ε.Π.

Τὸ πρὶςγεγόμενον τῆς δουλεῖας μεταξύ τῶν Χ.Θ. 0 + 206 ἕως 0 + 838 καὶ 0 + 877 ἕως 2 + 800 συνίσταται στὸ δικαίωμα εἰσόδου τοῦ προσωπικοῦ, τῶν συνεργείων καὶ τῶν τεχνικῶν μέσων τῆς ΔΕΠ ἢ τῶν προσώπων ποὺ ὀρίζονται ἀπὸ αὐτὴ στὴ Βαρυνομένη μὲ δουλεῖα ἐκταση γιὰ τὴν ἐκτέλεση καθὼς ἐργασίας ἐγκαταστάσεως, λειτουργίας ἐπιθεωρήσεως, ἐπισκευῶν συντηρήσεως καὶ ἀντικαταστάσεως τῶν ὑπεράνω αὐτῆς ἐναερίων γραμμῶν καὶ τῶν πύργων αὐτῆς.

Στὶς βαρυνομένες μὲ δουλεῖα ἐκτάσεις ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερση νέων κτισμάτων σὲ ὅλο τὸ μήκος τοῦ παραπάνω τμήματος τῆς γραμμῆς. Ἐπίσης ἀπαγορεύεται ἡ λειτουργία καθὼς ἐγκαταστάσεως ποὺ δημιουργεῖ δυσμενεῖς συνθήκες γιὰ τὴν ἀσφάλεια ἢ τὴν λειτουργία τῆς γραμμῆς (π. χ. συσσώρευση πυρομαχικῶν, πετρελαιοειδῶν, λατομεία κ.λ.π.).

Ἡ ἐκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται καὶ οἱ λωρίδες ἐδάφους στὶς ὁποῖες συνιστᾶται δουλεῖα ἐναερίου διελύσεως βρίσκονται στὶς κτηματικές περιοχὲς τῶν Κοινοτήτων Ποντοκώμης καὶ Χαραυγῆς τοῦ Νομοῦ Κοζάνης καὶ εἰκονίζεται λεπτομερῶς στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΠ ἀριθ. 52462/Ἰούλιος 1980 καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πλάνο.

Ἡ ὕδρευση τῆς ὡς ἄνω γραμμῆς μεταφορᾶς εἰκονίζεται στὸν ἐνδεικτικὸ χάρτη κτηματολογίου τῆς ΔΕΠ ἀριθ. 52461/Ἰούλιος 1980.

Τὰ ἀνωτέρω κτηματολογικὰ στοιχεῖα ἔχουν θεωρηθεῖ, μὲ ἡμερομηνία 13.11.1980, ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας Ι. Μπέτη.

Στὴν ἐκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Γεώργιος Ζαχαρεΐδης, 2) Ἐλευθέριος Τσάλας κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Πλεκτηρισμοῦ καὶ μὲ δαπάνη τῆς.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 30 Ἰανουαρίου 1981

Οἱ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ἐπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποιοήθηκα καὶ συνεπληρώθηκα καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 ἀπερὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 ἀπερὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ἐπ' ἀριθ. 193/1974 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης).

5. Τὴν ἐπ' ἀριθ. 134/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), καὶ

6. Τὴν ἐπ' ἀριθ. 1198/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περιλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Φιλίππου, παρόδου Ἐλ. Βενιζέλου, Μουσχοῦτῆ καὶ Ἀνωνύμου, διὰ τῆς δημιουργίας ἀδιεξόγου πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ἐπ' ἀριθ. Γ.44923/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνόπτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημάτων ἢ μὴ, τῶν καίμενων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Παρόδου Ἐλευθερίου Βενιζέλου καὶ πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζοδρόμον, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων καὶ δύο καὶ ἡμίσεος μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἁρθρῷ τοῦ παρόντος μνημονεύμενον διάγραμμα.

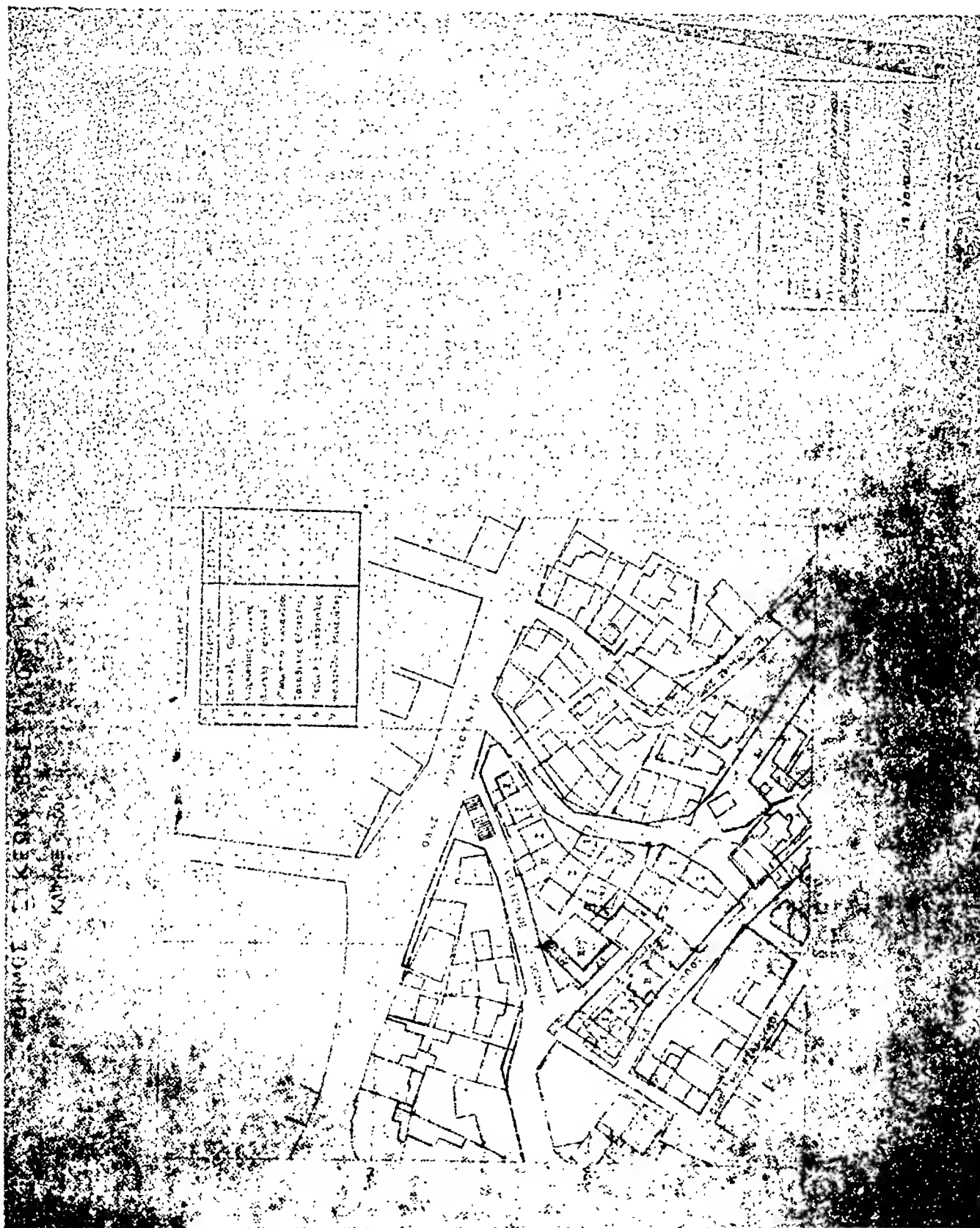
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτουμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23.11.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ζωνῶν ἀγορᾶς συντελεστῶν δομῆσεως ἐκατέρωθεν τμημάτων τῆς Λεωφόρου Σταυροῦ-Ἐλευσίνος καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὁρῶν δομῆσεως αὐτῶν κλπ.».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 880/1979 «περὶ καθορισμοῦ ἀνωτάτου ὁρίου συντελεστοῦ δομῆσεως καὶ ἐτέρων τινῶν διαρρυθμίσεων τῆς πολεοδομικῆς νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 2 (παρ. 1 καὶ 7) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 50/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον.

Ἡ ἰσχὺς τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 23.11.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ζωνῶν ἀγορᾶς συντελεστῶν δομῆσεως ἐκατέρωθεν τμημάτων τῆς Λεωφόρου Σταυροῦ-Ἐλευσίνος καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὁρῶν δομῆσεως αὐτῶν κλπ.» (ΦΕΚ 694/Δ') ὡς εἶχεν ὀρισθεῖ διὰ τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ ἰδίου Δ/τος λήγει τὴν 30.6.1981.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτωμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ.Φ. Γ. 7731/296

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ὑπαίτου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσὶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 4 (παρ. 2) αὐτοῦ.

3. Τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν πινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1022/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 679/1979 καὶ 65/1980 συμφωνίας πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

7. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 585/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

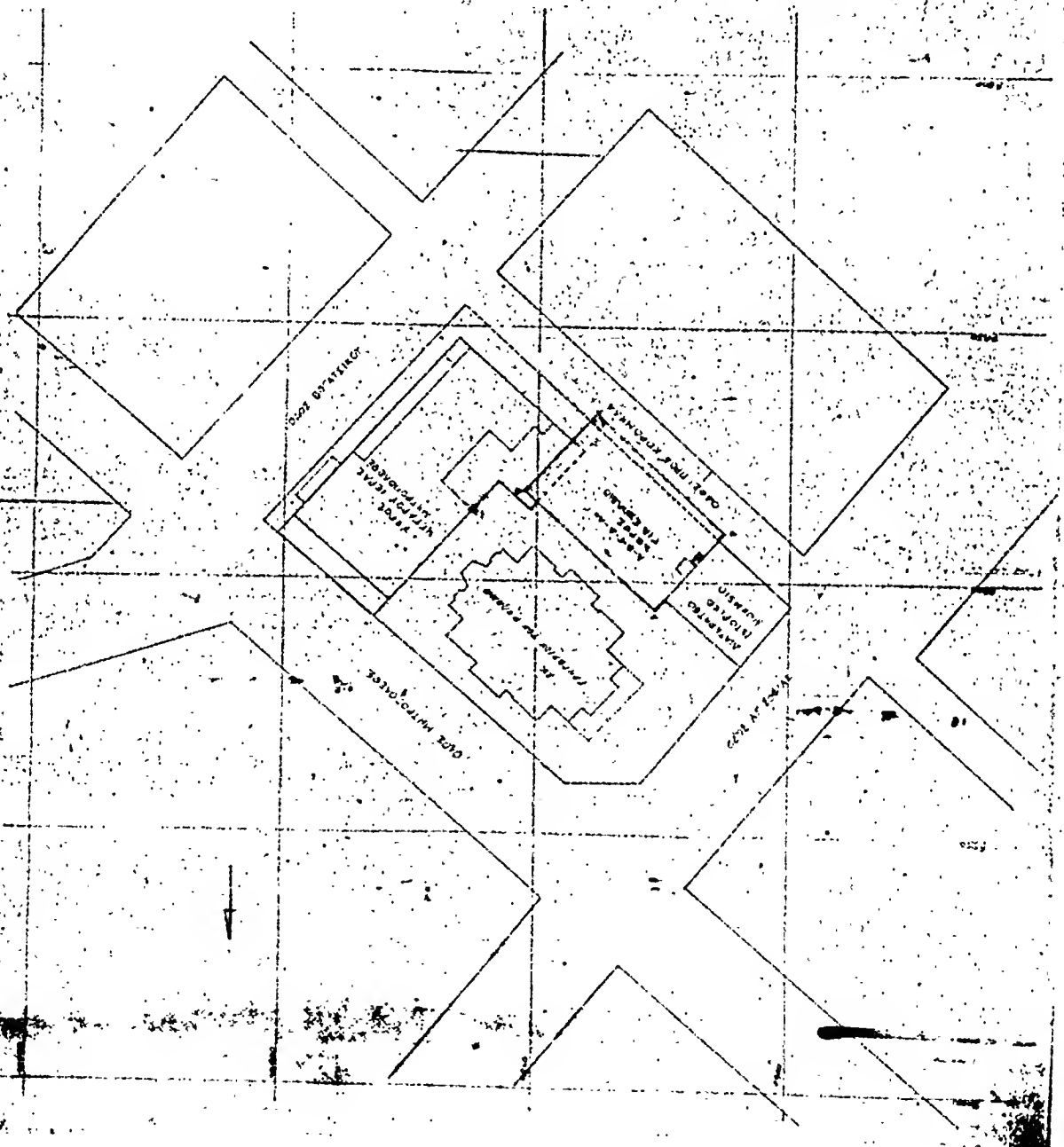
8. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 28606/3007/2374/26.9.1980 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετραγώνον τὸ περιχλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Σοφίας, Προξένου Κορομηλά, Βογατσικοῦ καὶ Μητροπόλεως ὡς καὶ ὁ χαρακτηρισμὸς τμήματος αὐτοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γεν. Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.Φ. Γ.7731/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΚΑΙΜΑΣ ΚΙΤΣΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΓΕΛΕΙΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ
ΕΚΠΕΡΙΣΤΕΥΣΕΩΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΡΧΗ 3 Δεκεμβρίου 1987
Σελίδα 1165
© 1987

Αρ. 2137

(5)

Αρ. Π. 1677

(6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Πυλάρου στὸ Παγκράτι (Ἀθήνα)
Νομοῦ Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χα-
ρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κω-
μῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».
- β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ 677/71
καὶ 198/1972 Β.Δ.
- γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,
ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.
- δ) Τὴν Συν. 1η Πραξ. 13 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου
Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

2. Τὴν ἀπὸ 12.12.1980 αἴτηση τῆς Αἰκατερίνης Γ. Δι-
καίου.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : Συμβόλαια 1/
46453/1919 Συμφ. τοῦ Ἀθηνῶν Πρακτῆ Καρκούλια, 2/
7024/1928 Συμφ. τοῦ Ἀθηνῶν Ἀνασ. Ἡλικοπούλου, 3/
323/1931 Συμφ. τοῦ Ἀθηνῶν Π. Σταυροπούλου, 4/11445/
1932 Συμφ. τοῦ Πολ. Βαρδουλάκη, 5/5972/1926 Συμφ. τοῦ
Δ. Δημητρίου, 6/2981/1909 Συμφ. Ἀνδρ. Βιολάκη ἀπὸ
τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Πυλάρου ὑπάρχει πρὶν
ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς Πολ. Μηχανικοῦ
Αἰκατερίνης Δικαίου.

5. Τὸ ἀπὸ 16.2.1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀθηνῶν
στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδὸς ἀνήκει εἰς τὸ Ο.Τ. τὸ
περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀράτου, Τσικλητήρα, Ἐρα-
τοσθένους, Πλ. Πλαστήρα, καὶ ἀρχιμηδούς ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Πυλάρου στὸ Παγκράτι στὴν
Ἀθήνα (Ν. Ἀττικῆς), ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος
1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα
τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Αἰκατερίνης Δικαίου περιλειομένης
ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀράτου, Τσικλητήρα, Ἐρατοσθένους, Πλ.
Πλαστήρα καὶ Ἀρχιμηδούς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της
εἰς τοὺς παραλήπτας, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Περὶ ἐγκρίσεως τμήματος ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ
Βαλσαμάτων - Φραγκάτων στὸ Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ
σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν
καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς
ἀποκεντρώσεως».

3. Τὴν παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ
συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεν-
τρώσεως» καὶ τὸ 712/1970 Β.Δ., πού ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση
αὐτοῦ.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980
τ.Α') «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ
καὶ Περιβάλλοντος».

5. Τὴ Γ. 243/73 ἐγκ. 2/20.3.80 ἐγκ. τοῦ Ὑπουργείου
Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α') «περὶ
παραγωγῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρ-
χας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως
σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις
τοῦ Ν.Δ. 1018/1971.

7. Τὸν ὑποβληθέντα φάκελλο δικ/κῶν γιὰ τὴν ἐγκριση
τοπικοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Βαλσαμάτων-Φραγκά-
των.

8. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμ-
βουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως διαπιστώθηκε στὸ ἀρ.
71/2.12.80 πρακτικὸ αὐτοῦ.

9. Τὸ ὑπάρχον σχέδιο ἐφαρμογῆς ρυμοτομίας οἰκισμοῦ
Βαλσαμάτων-Φραγκάτων κλίμακος 1 : 1.000.

10. Τὸ ἀρ. 6936/389/15.9.80 ἔγγραφο Ὑπουργείου ΧΟΠ
Δ/σεως Γ3, σχετικὰ μετὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ χώρου γιὰ
τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ καταστήματος καὶ Ἀγροτικοῦ
Ἰατρείου στὸν οἰκισμὸ Βαλσαμάτων-Φραγκάτων.

11. Τὸ ἀρ. 47/19.1.80 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ὁμαλῶν,
σχετικὰ μετὰ τὴν χορήγηση κοινόχρηστου χώρου γιὰ τὴν
ἀνέγερση Ἀγροτικοῦ Ἰατρείου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸ τμήμα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ
Βαλσαμάτων-Φραγκάτων, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 13.11.80
τοπογραφικὸ διάγραμμα πού συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Ὑπομ/κὸ
Μ. Ἀντωνάτου καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Προϊσταμένη
Πολεοδομίας καὶ Πολ. Ἐφαρμογῶν Νομαρχίας Κεφαλλη-
νίας, μετὰ κλίμακα 1 : 1.000, γιὰ τὴν ἀνέγερση Ἀγροτικοῦ
Ἰατρείου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἀργοστόλι, 8 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν ἐδαφικῆς ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Δήμου Ν. Λιοσίων (Μιχελῆ) καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μελίκης μέτρων τετραγ. 42,30.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 616978/3.2.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὸν Κατάστημα Ἀθηνῶν) κατατεθέντος εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἀθηνᾶν σύζυγον Εὐαγγέλου Μαυράκη τὸ γένος Κοσμᾶ Λέκκα, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 15883/5.2.1981 πράξεως αὐτῆς ὁ Κωνσταντῖνος Θεοδώρου Τσίφτης κάτοικος Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἀγίου Κωνσταντίνου 4) κατέθεσεν εἰς τὸ ὡς ἄνω Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχμᾶς ἑκατὸν ἐξήκοντα ἑννέα χιλιάδας διακοσίας (169.200) ὡς ἀποζημιώσιν, καθορισθεῖσαν προσωρινῶς (εἰς δρχμᾶς τέσσαρας χιλιάδας ἀνὰ μ2) δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1320/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομε-

λοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 198/1979 Πράξεως τακτοποιήσεως - προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 408/20/80 ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου προσκύρωσιν ἐκτάσεως κειμένης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μελίκης (Ο.Τ. 1114) τῆς Περιοχῆς τοῦ Δήμου Νέων Λιοσίων ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα α) 1 - 2 - 3 - 4 - 1 καὶ β) 5 - 6 - 4 - 7 - 5 εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς εἴρηται πρᾶξιν ἀπὸ 15.12.1979 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Τεχν. Ὑπαλλήλου Α. Ρωμαλιάδη ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 42,30 καὶ φερομένης ἐν τῇ ἄνω πράξει ἐπ' ὀνόματι Δήμου Νέων Λιοσίων εἰς οἰκόμενον τοῦ καταθέτου ἀποδοτέαν εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθσομένους δικαιοῦχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ εἰδοποιῶν καταθέτης Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΘΕΟΔ. ΤΣΙΦΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. ἈΘ. 5771/81).